

Informacja dla mieszkańców Gminy Niwiska podsumowująca rok 2012 w referacie Podatków i opłat lokalnych.

Drodzy Mieszkańcy,

w mijającym 2012 roku mieliśmy przyjemność z Państwem współpracować, zarówno od strony podatkowej (gdzie płacili Państwo podatki wzbogacając tym samym dochody naszej gminy) jak i od strony informacyjnej (gdzie wydawaliśmy szereg różnych zaświadczeń niezbędnych do uzyskania wszelakich świadczeń). Mamy nadzieję, że podobnie jak my uważają Państwo, iż współpraca nasza przebiegała jak najbardziej pomyślnie.

Początek 2012r. w referacie podatków i opłat lokalnych upłynął na wysyłaniu deklaracji i informacji podatkowych do firm i instytucji oraz prywatnych przedsiębiorców m.in. właścicieli środków transportowych. W lutym wystawiono decyzje określające wysokość podatku od środków transportowych. Po przypadających terminach płatności tj. 15 luty i 15 wrzesień wysłano upomnienia do zalegających podatników.

W miesiącu lutym i w miesiącu sierpniu pomagaliśmy wypełniać i przyjmowaliśmy wnioski na dopłaty do paliwa rolniczego. Do urzędu wpłynęło w I półroczu 180 wniosków, a w drugim 215. Na tą okoliczność wydano 395 decyzji. Sporządzono listy wypłat do banku i zestawienia do przelewów, sporządzono okresowe sprawozdania rzeczowo-finansowe oraz dokonano po każdej wypłacie rozliczenia dotacji.

W miesiącu lutym czyniliśmy również przygotowania do dokonania wymiaru wszystkich podatków wprowadzając posiadane zmiany geodezyjne, drukując nakazy płatnicze dla wszystkich posiadaczy i właścicieli nieruchomości i gospodarstw rolnych na terenie gminy oraz rozsyłając je po terenie.

W miesiącach: marcu, maju, wrześniu i listopadzie na które przypadały terminy płatności podatków wydrukowano kontokwitarium przychodowe dla poszczególnych sołectw, które po zebraniu wpłat rozliczono i rozksięgowano na kontach.

Po terminach płatności drukowano upomnienia, celem przypomnienia mieszkańcom o nie dokonaniu wpłat należnych podatków. Referat prowadzi również przygotowanie do windykacji – wystawia tytuły wykonawcze oraz przygotowuje wypłaty za inkaso dla sołtysów poszczególnych wsi.

Osoby prawne (firmy) z kolei mają możliwość opłacania podatku w ratach miesięcznych, w związku z czym prowadzimy miesięczną ewidencję księgową takich wpłat. Do zalegających podatników również zostają wysyłane upomnienia.

W gestii naszego referatu znajduje się również przypomnienie właścicielom nieruchomości, którzy posiadają psy o obowiązku wniesienia opłaty za pupila. W związku z tym w miesiącu czerwcu rozesłano 154 szt. powiadomień o tym.

W naszym referacie jest również prowadzona ewidencja cotygodniowej opłaty targowej, opłaty eksploatacyjnej, czynszów za lokale, czynszów dzierżawnych, wieczystego użytkowania, opłaty gazowej.

W referacie znajduje się również ewidencja podatku VAT należnego, wystawiane i rozliczane są faktury sprzedażowe. W 2012r. spisywane były umowy kanalizacyjne z mieszkańcami – na dzień dzisiejszy prawie 300. Ewidencjonowaliśmy również wpłaty dokonywane na poczet tych przyłączy.

W ciągu roku korespondujemy z różnymi instytucjami w szczególności z KRUS, na dziś dzień mamy już 68 pism.

Na wniosek mieszkańców wydaliśmy 298 zaświadczeń – do różnych celów, ale przede wszystkim stypendialnych i socjalnych. Prócz ewidencjonowanych zaświadczeń współpracujemy również z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej potwierdzając powierzchnię gospodarstw osób składających u nich wnioski o pomoc, a także tych starających się o zasiłek rodzinny i stypendia.

W tym roku też zostało wydanych 33 decyzje dotyczące umorzeń, rozłożeń na raty i odroczenia terminu płatności.

W referacie podatkowym sporządzamy również zeznania świadków dotyczące pracy w gospodarstwach rolnych rodziców, bądź teściów.

Sporządza się również karty ewidencyjne ubezpieczonego rolnika do KRUS.

Sporządza się też comiesięczne sprawozdania z wykonania dochodów - RB-27S, comiesięczne sprawozdania z pomocy publicznej w rolnictwie, sprawozdanie z pomocy publicznej przedsiębiorców, comiesięczną deklarację VAT-7, kwartalnie informację do Izby Rolniczej w Boguchwale o wpływach z podatku rolnego.

Ponadto referat jest odpowiedzialny za przygotowanie uchwał: w sprawie średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Niwiska, w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na obszarze Gminy Niwiska (oraz załączników do tej uchwały), w sprawie opłaty od posiadania psów, w sprawie określenia zasad ustalania i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawki opłaty targowej na terenie Gminy Niwiska, w sprawie określenia wzorów deklaracji podatkowych na podatek rolny, leśny, od nieruchomości dla ANR. Takie przygotowanie polega na skonstruowaniu projektów z obowiązującą na dzień ich sporządzenia podstawą prawną oraz wprowadzenie każdego projektu z osobna do edytora aktów prawnych.

W ciągu całego roku prócz decyzji wymiarowych drukowanych na początku roku – wystawia się jeszcze decyzje wymiarowe do osób które nabyły nowe nieruchomości w trakcie roku podatkowego oraz decyzje zmieniające dla osób których gospodarstwo uległo powiększeniu, lub zmniejszeniu.

Nasz referat jest również upoważniony do przeprowadzania kontroli podatkowych, które na mocy zarządzenia wójta są przeprowadzane w trakcie roku (co roku 10).

Systemem komputerowym prowadzone są jedynie rejestry podatków rolny, leśny, od nieruchomości, pozostałe zaś opłaty, ewidencjonuje się ręcznie.

Referat podatków i opłat lokalnych jest również do dyspozycji petentów w sprawie jakichkolwiek wyjaśnień odnośnie sposobów opodatkowania, wielkości stawek podatkowych obowiązujących na terenie gminy, powierzchni gospodarstw. Służymy też pomocą przy wypełnianiu dokumentów oraz wypisywaniu dowodów wpłat.